

Hr 13/2024

ANEXA Nr. 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> [redacted] CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea . . . BAIA-MARE . . . , str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul . . . MM . . . , codul poștal . . . , e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,475 . . . (ha), reprezentând cota parte . . . 1/2 . . . , la prețul de (\*) . . . 220 Euro . . . (lei) adică (două sute douăzeci Euro) . . .

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: . . . . .  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciary (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>CREACA</u>	<u>0,95</u>	<u>0,475</u>	<u>51725</u>	<u>51725</u>			<u>GRADINĂ</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>			<u>✓</u>	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
DA      NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,

[Signature]

(numele și prenumele în clar)

GHERMAN ANA

Semnătura

[Signature]

L.S.

Data . . . . .

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- Se va completa în cifre și litere.
- Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciary nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.