

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA CREACA
PRIMAR
NR. 2089 din 14.04.2025

CĂTRE,
INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚULUI
SĂLAJ

Vă comunicăm că ședința extraordinară a Consiliului local Creaca, a avut loc în data de 1.04.2025, care a fost convocată prin Dispoziția domnului primar cu nr. 53 din 28.03.2025.

În această ședință au fost adoptate un număr de 1 (una) hotărâre adoptate cu votul celor 10 consilieri prezenți după cum urmează:

| Numărul și data hotărârii | Conținutul pe scurt al hotărârii consiliului local | Numărul consilierilor locali în funcție | Numărul consilierilor locali prezenți la ședință | Numărul voturilor cu care a fost adoptată hotărârea |
|---------------------------|---|---|--|---|
| 19/1.04.2025 | Aprobarea aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul "Lucrari de reabilitare in vederea cresterii eficientei energetice - Scoala PRODANESTI-, comuna CREACA , judetul SALAJ" la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin Planul National de Redresare si Rezilienta- PNRR – COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL - INVESTITIA I.3: REABILITARE MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE PENTRU A IMBUNATATI FURNIZAREA DE SERVICII PUBLICE DE CATRE UNITATILE ADMINISTRATIV TERITORIALE | 11 | 10 | 10 |

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
PUȘCAȘ AVRAM ADRIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA CREACA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 19
DIN 1.04.2025

aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul “Lucrari de reabilitare in vederea cresterii eficientei energetice - Scoala PRODANESTI–, comuna CREACA , judetul SALAJ” la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin Planul National de Redresare si Rezilienta– PNRR – COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL - INVESTITIA I.3:
REABILITARE MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE PENTRU A IMBUNATATI FURNIZAREA DE SERVICII PUBLICE DE CATRE UNITATILE ADMINISTRATIV TERITORIALE

Consilul local Creaca, intrunit in sedinta extraordinara;

Avand in vedere;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

- prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr.907/2016 privind etapele de elaboare si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

În baza prevederilor art. 129 alin.(1), (2) lit.b, (4) lit.d, art.139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTĂREȘTE;

Art.1- Se aproba aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul “Lucrari de reabilitare in vederea cresterii eficientei energetice - Scoala PRODANESTI–, comuna CREACA , judetul SALAJ” la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin Planul National de Redresare si Rezilienta– PNRR – COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL

INVESTITIA I.3: REABILITARE MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE PENTRU A
IMBUNATATI FURNIZAREA DE SERVICII PUBLICE DE CATRE UNITATILE
ADMINISTRATIV TERITORIAL, conform anexei la prezenta hotarare

ART .2 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului
în condițiile transferului/ decontării ulterioare a cheltuielilor din PNRR.E

ART. 3. Se împuternicește domnul TEREK IOAN EUGEN să semeneze toate actele
necesare și contractul de finanțare în numele UAT CREACA.

Art. 4. Prezenta hotarare se comunica cu;

- Institutia prefectului judetului Salaj
- Primarul comunei Creaca
- Compartiment financiar
- Dosar hotărâri
- Afisaj

PRESEDINTE DE SEDINTA
RUS ANCA MIRELA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
PUSCAS AVRAM ADRIAN

PROIECTANT
 SC ALFAVAR HOLDING SRL
 Str. Grigore Alexandrescu, nr. 62, sector 1, Bucuresti
 CUI RO34763589
 CIF J40/8517/2015

DEVIZ GENERAL
actualizat conform NCS
 al obiectivului de investiții

"LUCRARI DE REABILITARE IN VEDEREA CRESTERI EFICIENTEI ENERGETICE SCOALA PRODANESTI,
 COMUNA CREACA, JUDETUL SALAJ"

octombrie 2024

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv T.V.A.) | | | Defalcarea pe surse de finanțare |
|--|---|---------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | Valoare (fără T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA | |
| | | LEI | LEI | LEI | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| Capitolul 1 | | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Capitolul 2 | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Capitolul 3 | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | |
| 3.1 | Studii teren | 10,000.00 | 1,900.00 | 11,900.00 | buget de stat |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 2,385.79 | 453.30 | 2,839.09 | buget de stat |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 7,500.00 | 1,425.00 | 8,925.00 | buget de stat |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 7,500.00 | 1,425.00 | 8,925.00 | buget de stat |
| 3.5 | Proiectare | 18,880.00 | 3,587.20 | 22,467.20 | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 4,700.00 | 893.00 | 5,593.00 | buget de stat |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 2,300.00 | 437.00 | 2,737.00 | buget de stat |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C. proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 2,380.00 | 452.20 | 2,832.20 | buget de stat |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 9,500.00 | 1,805.00 | 11,305.00 | buget de stat |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 4,771.59 | 906.60 | 5,678.19 | buget local |
| 3.7.1 | Consultanță depunere | 4,771.59 | 906.60 | 5,678.19 | buget local |
| 3.7.2 | Consultanță implementare | 14,300.00 | 2,717.00 | 17,017.00 | buget local |
| 3.8 | Asistență tehnică | 7,148.69 | 1,358.25 | 8,506.94 | buget de stat |
| 3.8.1 | Asistență tehnică proiectant | 3,570.00 | 678.30 | 4,248.30 | buget de stat |
| 3.8.2 | Asistență tehnică diriginte | 3,578.69 | 679.95 | 4,258.64 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 77,257.66 | 14,678.96 | 91,936.62 | |
| Capitolul 4 | | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 544,699.39 | 103,492.88 | 648,192.27 | buget de stat + buget local |
| | Construcții și instalații BUGET DE STAT | 305,083.83 | 57,965.93 | 363,049.76 | buget de stat |
| | Construcții și instalații BUGET LOCAL | 239,615.56 | 45,526.96 | 285,142.52 | buget local |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 63,464.91 | 12,058.33 | 75,523.24 | buget de stat |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 165,869.31 | 31,515.17 | 197,384.48 | buget de stat |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.5 | Dotări | | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 774,033.61 | 147,066.39 | 921,100.00 | buget de stat |
| Capitolul 5 | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | |

| | | | | | |
|---|--|-------------------|-------------------|---------------------|---------------|
| 5.1 | Organizare de șantier | 14,925.92 | 2,835.92 | 17,761.84 | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 14,925.92 | 2,835.92 | 17,761.84 | buget local |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 6,853.99 | 0.00 | 6,853.99 | |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 3,115.45 | 0.00 | 3,115.45 | buget de stat |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 623.09 | 0.00 | 623.09 | buget de stat |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 3,115.45 | 0.00 | 3,115.45 | buget de stat |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 5,292.16 | 1,005.51 | 6,297.67 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 27,072.07 | 3,841.44 | 30,913.51 | buget de stat |
| Capitolul 6 | | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| | TOTAL GENERAL | 878,363.34 | 165,586.78 | 1,043,950.12 | |
| | Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 623,090.22 | 118,387.14 | 741,477.36 | |

| | | | |
|---|---------------------|--|-------------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 1,043,950.12 | TOTAL GENERAL (fara TVA) din care: | 878,363.34 |
| CHELTUIELI ELIGIBILE | 712,672.37 | CHELTUIELI ELIGIBILE | 599,978.68 |
| CHELTUIELI NEELIGIBILE | 331,277.74 | CHELTUIELI NEELIGIBILE | 278,384.66 |
| TOTAL VALOARE TVA | 165,586.78 | TVA aferent cheltuielilor eligibile | 112,693.69 |
| | | TVA aferent cheltuielilor neeligibile | 52,893.09 |

Beneficiar:
UAT CREACA
Terec Ioan Eugen

Director General:
SC ALFAVAR HOLDING SRL
ANTOANETA GRIGORE

TEREC IOAN-EUGEN
Semnat digital de TEREC IOAN-EUGEN
Data: 2024.10.16 08:48:01 +03'00'

